



# Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

Odbor výstavby a územního plánování

Č. j.: VÚP/101965-2015/vls31040-2015/vls

Spis. a skart. znak: 328.3 A

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Vyřizuje: Ing. Lenka Emlarová

Telefon: 499 318 231

E-mail: emlarova.lenka@mudk.cz

Datum: 21.09.2015

## Účastníci řízení:

### **Žadatel:**

Obec Kohoutov, IČO 00278017, Kohoutov 65, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

### **Zástupce žadatele:**

MATEX HK s.r.o., IČO 25968807, Kladská č.p. 181/55, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

### **Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:**

Obec Kohoutov, IČO 00278017, Kohoutov 65, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

### **Účastníci řízení dle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:**

Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká č.p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3,

Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996,

Kutnohorská č.p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4,

Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005,

Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3,

Václav Klecar, nar. 12.02.1973, Kohoutov 108, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,

Milada Klecarová, nar. 02.12.1975, Dr. M. Horákové č.p. 1914, 504 01 Nový Bydžov,

Václav Stránský, nar. 26.06.1984, Kohoutov 23, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,

Michal Přivratský, nar. 17.02.1977, Kohoutov 24, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,

Marcela Přivratská, nar. 02.05.1979, Kohoutov 24, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,

Štefan Grega, nar. 05.07.1959, Kohoutov 147, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,

Alena Gregová, nar. 11.04.1963, Kohoutov 147, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,

Josef Budinský, nar. 06.08.1976, Hajnice 141, 544 66 Partner Hajnice,

Ing. Petr Bláha, nar. 18.02.1942, Jablonecká č.p. 719/1, 190 00 Praha 9-Prosek,

Ladislav Jirousek, nar. 07.03.1972, Kohoutov 31, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,

Karel Hurdálek, nar. 26.01.1945, Kohoutov 33, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,

Jiřina Hurdálková, nar. 30.11.1949, Kohoutov 33, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,

Pavel Horáček, nar. 21.04.1968, Kohoutov 35, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,

Miroslav Budinský, nar. 26.10.1953, Slunečná č.p. 2415, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,

Marie Kubinová, nar. 20.03.1963, Kohoutov 39, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,

František Sauer, nar. 23.01.1938, Kohoutov 46, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,

Dana Vojtasová, nar. 08.10.1961, Náchodská č.p. 444, Poříčí, 541 03 Trutnov 3,

Jaroslav Puhlovský, nar. 25.12.1939, Kohoutov 51, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,

Marie Puhlovská, nar. 20.03.1940, Kohoutov 51, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,

Yveta Nováková, nar. 21.02.1962, Josefa Vágnera č.p. 1774, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,

Hana Malá, nar. 03.09.1976, V Zahradách č.p. 395, Jakubské Předměstí, 551 01 Jaroměř 1,

Jiří Kočí, nar. 07.05.1964, Divišovská č.p. 2307/14, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415,

Dušan Fikejz, nar. 29.02.1972, Kohoutov 84, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO 04084063, Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Česká spořitelna, a.s., IČO 45244782, Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč,  
Českomoravská stavební spořitelna, a.s., IČO 49241397,  
Vinohradská č.p. 3218/169, Strašnice, 100 00 Praha 10,  
Stavební spořitelna České spořitelny, a.s., IČO 60197609,  
Vinohradská č.p. 1632/180, 130 00 Praha 3-Vinohrady,  
Karla Kočová, nar. 20.02.1945, Kohoutov 66, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,  
Jiří Kočí, nar. 22.07.1943, Kohoutov 66, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,  
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Hradec Králové, IČO 69797111,  
Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28,  
VITACREDIT s.r.o., IČO 28614488, Selské nám. č.p. 9/43, Chválkovice, 779 00 Olomouc 9,

**Účastníci řízení dle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):**

vlastníci pozemků (vč. staveb na nich) evidovaných v katastru nemovitostí zejména pod čísly: pozemkové parcely číslo 141/3, 521/7, 521/6, 813/9, 105/1, 107/2, 99/5, 104/2, 84/1, 1254, 821, 863, 240/4, 44, 815/1, 41, 30/4, 25/1, 25/2 v katastrálním území Kohoutov

## OZNÁMENÍ

### O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 20.07.2015 podala Obec Kohoutov, IČO 00278017, Kohoutov 65, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1, zastoupená na základě písemné plné moci společností MATEX HK s.r.o., IČO 25968807, Kladská č.p. 181/55, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby:

#### **nové veřejné osvětlení, Kohoutov**

na pozemku: pozemkové parcely číslo 141/2, 813/10, 148/15, 813/1, 145/1, 145/6, 145/2, 112, 109, 108/3, 108/5, 167/4, 827/7, 106/2, 108/1, 148/16, 167/2, 99/2, 99/3, 104/3, 104/5, 104/1, 827/4, 1257, 1244, 93, 94, 825, 91, 89, 205/10, 205/1, 80/4, 80/6, 80/2, 77/1, 77/2, 836, 209/2, 1225, 812/10, 869/1, 813/11, 213, 216, 217/1, 240/3, 240/2, 241, 812/21, 860/2 (ZE 860/1), 248/1, 248/2, 244, 812/7, 813/12, 812/22, 245/2, 916/21, 811/3, 811/2, 249/3, 249/1, 53, 54/2, 54/1, 30/1, 30/2, 30/5, 256/1, 812/1, 1236/1, 29/1, 31/1, 27/1, 916/1, 274/3, 812/2, 812/18, 13/1 a stavební parcela číslo 22 v katastrálním území Kohoutov. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný stavební úřad dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a dle ustanovení § 84 odst. 1 stavebního zákona příslušný k vydání územního rozhodnutí, oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně v souladu s ustanovením § 87 odst. 2 stavebního zákona nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání, jelikož se jedná o záměr umístěvaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán.

Veřejné ústní jednání se bude konat dne

**27. října 2015 (úterý) v 9:00 hodin**

v zasedací místnosti v budově Obecního úřadu Kohoutov, Kohoutov 65, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1.

Konání veřejného ústního jednání se v souladu s ustanovením § 87 odst. 2 stavebního zákona oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu stavební úřad umožňuje každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí. Do podkladů lze nahlédnout v kanceláři stavebního úřadu, nejlépe v pondělí a ve středu od 8:00 do 17:00 hod.

Závazná stanoviska, která mohou uplatňovat dotčené orgány a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Nejpozději při veřejném ústním jednání musí být uplatněny také připomínky veřejnosti. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých

bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastníci řízení ve svých námítkách musí uvést skutečnosti, které zakládají jejich postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nespĺňují uvedené požadavky a které překračují rozsah, se nepřihlíží.

Stavební úřad dává ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí až do vydání rozhodnutí ve věci. Rozhodnutí bude vydáno nejdříve 3 dny po konání veřejného ústního jednání. Jedná se o možnost seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro podání námitek. Námítky uplatněné v této době by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení. V případě, že svého práva na podání námitek nebo stanovisek, na nahlédnutí do spisu a na vyjádření se k podkladům rozhodnutí nevyužijete, stavební úřad má za to, že s vydáním rozhodnutí souhlasíte.

V případě, že se i další osoby, které stavební úřad nezahrnul do výše uvedeného okruhu účastníků řízení, cítí být dotčeni ve svých vlastnických nebo jiných právech ke stavbou dotčeným pozemkům nebo stavbám či k sousedním pozemkům nebo stavbám, nebo jim právo účastenství stanoví zvláštní právní předpis, mají možnost se v souladu s ustanovením § 28 správního řádu svého účastenství domáhat, a to písemnou formou adresovanou na Městský úřad Dvůr Králové nad Labem – odbor výstavby a územního plánování.

**Žadatel zajistí** v souladu s ustanovením § 87 odst. 2 stavebního zákona, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení řízení a nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem, a to do doby konání veřejného ústního jednání. Informace musí obsahovat údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Podrobné obsahové náležitosti informace stanoví ustanovení § 8 vyhlášky č. 503/2066 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad určuje pro vyvěšení informace tyto místa:

**blízké okolí autobusových zastávek v obci Kohoutov  
(zastávky: Kohoutov – křižovatka, Kohoutov - obecní úřad, Kohoutov - kino).**

Pokud žadatel uvedenou povinnost nespĺní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení.

Vzhledem k rozsahu grafické přílohy není možné její obsah připojit k tomuto oznámení. Stavební úřad proto stanovuje, že účastníci územního řízení, veřejnost i dotčené orgány mohou do grafické přílohy oznámení nahlédnout v kanceláři stavebního úřadu, nejlépe v pondělí a ve středu od 8:00 do 17:00 hod.

"otisk razítka"

Ing. Lenka Emlarová  
referentka odboru výstavby a ÚP

**Výzva žadateli k úhradě správního poplatku:**

ve výši 20 000,- Kč variabilní symbol 8008006141, poplatek byl stanoven dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, jako položka 17 bod 1. písm. f) sazebníku správních poplatků. Částku je možno uhradit na pokladně Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem nebo bankovním převodem (číslo účtu/kód banky: 187580614/0300).

**Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno na úřední desce dne .....

Sejmuto dne.....

Vyvěšeno na elektronické úřední desce

(tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup): dne .....

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

**Obecní úřad Kohoutov tímto žádáme o vyvěšení tohoto oznámení – veřejné vyhlášky na úřední desce a elektronické desce úřadu po dobu 15-ti dnů. Po sejmутí žádáme o vrácení oznámení – veřejné vyhlášky, opatřené potvrzením o vyvěšení a sejmутí (razítko a podpis orgánu na každý list oznámení) na Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem. Toto oznámení – veřejná vyhláška bude vyvěšena i na úřední desce a elektronické desce Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem.**

**Obdrží:**

(datová schránka)

MATEX HK s.r.o., IDDS: ejkky2, Kladská č.p. 181/55, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

zastoupení pro: Obec Kohoutov, Kohoutov 65, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3, Husinecká č.p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Správa silnic Královéhradeckého kraje,

IDDS: 6m8k8ey, Kutnohorská č.p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4

Povodí Labe, státní podnik,

IDDS: dbyt8g2, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t, Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif, Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč

Českomoravská stavební spořitelna, a.s.,

IDDS: ukmjqq2, Vinohradská č.p. 3218/169, Strašnice, 100 00 Praha 10

Stavební spořitelna České spořitelny, a.s.,

IDDS: b7dgvfj, Vinohradská č.p. 1632/180, 130 00 Praha 3-Vinohrady

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

IDDS: x3eftbz, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28

VITACREDIT s.r.o., IDDS: 5avmf92, Selské nám. č.p. 9/43, Chválkovice, 779 00 Olomouc 9

(doporučeně do vlastních rukou)

Václav Klecar, Kohoutov č.p. 108, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Milada Klecarová, Dr. M. Horákové č.p. 1914, 504 01 Nový Bydžov

Václav Stránský, Kohoutov č.p. 23, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Michal Přívratský, Kohoutov č.p. 24, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Marcela Přívratská, Kohoutov č.p. 24, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Štefan Grega, Kohoutov č.p. 147, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Alena Gregová, Kohoutov č.p. 147, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Josef Budinský, Hajnice č.p. 141, 544 66 Partner Hajnice

Ing. Petr Bláha, Jablonecká č.p. 719/1, 190 00 Praha 9-Prosek

Ladislav Jirousek, Kohoutov č.p. 31, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Karel Hurdálek, Kohoutov č.p. 33, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Jiřina Hurdálková, Kohoutov č.p. 33, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Pavel Horáček, Kohoutov č.p. 35, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Miroslav Budinský, Slunečná č.p. 2415, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Marie Kubinová, Kohoutov č.p. 39, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

František Sauer, Kohoutov č.p. 46, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Dana Vojtasová, Náchodská č.p. 444, Poříčí, 541 03 Trutnov 3

Jaroslav Puhlovský, Kohoutov č.p. 51, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Marie Puhlovská, Kohoutov č.p. 51, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Yveta Nováková, Josefa Vágnera č.p. 1774, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Hana Malá, V Zahradách č.p. 395, Jakubské Předměstí, 551 01 Jaroměř 1

Jiří Kočí, Divišovská č.p. 2307/14, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415

Dušan Fikejz, Kohoutov č.p. 84, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Karla Kočová, Kohoutov č.p. 66, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Jiří Kočí, Kohoutov č.p. 66, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

(veřejná vyhláška)

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, úřední deska,

náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Obecní úřad Kohoutov, úřední deska, Kohoutov č.p. 65, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

vyvěšeno pro: - veřejnost

- vlastníky pozemků (vč. staveb na nich) evidovaných v katastru nemovitostí zejména pod čísly: pozemkové parcely číslo 141/3, 521/7, 521/6, 813/9, 105/1, 107/2, 99/5, 104/2, 84/1, 1254, 821, 863, 240/4, 44, 815/1, 41, 30/4, 25/1, 25/2 v katastrálním území Kohoutov

dotčené orgány (datová schránka, kurýr)

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov,

IDDS: yvfab6e , Náchodská č.p. 475, 541 03 Trutnov 3

Obec Kohoutov, silniční správní úřad, IDDS: 5zcapkv, Kohoutov č.p. 65, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, k rukám koordinátora,

náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

a.a.